**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СТАРОПОЛТАВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**Администрация Курнаевского сельского поселения**

404225 Волгоградская обл. Старополтавский р-н с.Курнаевка ул.Набережная,2а тел (факс):4-71-33

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| от 08 мая 2019 г. | № 18 |

**Об условиях продажи на открытом аукционе муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности**

**Курнаевского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области**

В соответствии с Программой приватизации (продажи) муниципального имущества Старополтавского муниципального района Волгоградской области на 2019 и на плановый период 2020 и 2021 годах, утвержденной решением Курнаевской сельской Думы Старополтавского муниципального района Волгоградской области от 27.12.2018г. №25/38 «О бюджете Курнаевского сельского поселения на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов», руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002г. №585, Положением о порядке приватизации муниципального имущества Курнаевского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области, утвержденным решением Курнаевской сельской Думы Волгоградской области от 27.07.2012г. №17, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Курнаевского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области, утвержденным решением Курнаевской сельской Думы Волгоградской области от 09.06.2015г. №14, рассмотрев отчет №Н-365/18 об определении рыночной стоимости объекта оценки расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с.Курнаевка, ул.Центральная, д.6а, принадлежащих на праве собственности Курнаевскому сельскому поселению Старополтавского муниципального района Волгоградской области от 12.10.2018г., представленный обществом с ограниченной ответственностью «БИЛС», постановляю:

1. Осуществить приватизацию путем продажи на открытом аукционе, находящегося в муниципальной собственности Курнаевского сельского поселения нежилое здание , общей площадью 1182,2 кв.м, этажность 2, кадастровый номер 34:29:090002:572 с земельным участком из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 2730 кв.м, кадастровый номер 34:29:090002:576, разрешенное использование – для эксплуатации нежилого помещения, расположенные по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с.Курнаевка, ул.Центральная,д.6а, с начальной ценой продажи 622 000 (шестьсот двадцать две тысячи) рублей;
2. Администрации Курнаевского сельского поселения осуществить продажу на открытом аукционе и выступить продавцом муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
3. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

- способ приватизации – продажа на открытом аукционе;

- форма подачи предложений о цене – открытая;

- начальная цена продажи – 622 000 (шестьсот двадцать две тысячи) рублей, без учета НДС;

- задаток для участия в аукционе (10% начальной цены продажи) – 62 200 (шестьдесят две тысячи двести ) рублей, без учета НДС;

- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 18 660 (восемнадцать тысяч шестьсот шестьдесят) рублей;

- нормативная цена продажи – 622 000 (шестьсот двадцать две тысячи) рублей, равная рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности;

- срок и порядок оплаты приватизируемого имущества – единовременно в течение тридцати календарных дней со дня заключения (подписания) договора купли-продажи по следующим реквизитам: УФК по Волгоградской области (Администрация Курнаевского сельского поселения л/с 03293039340), ИНН – 3429030618, КПП – 342901001, БИК – 041806001, расчетный счет: 40204810200000000120 в Отделении Волгоград г.Волгоград, ОКТМО-18652432, код бюджетной классификации: 94911402053100000410,в поле «назначение платежа» указать: «Доходы от реализации имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением движимого имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу», а также предмет аукциона, дату проведения аукциона, номер и дата договора купли-продажи, сведения об НДС.

4. Администрации Курнаевского сельского поселения Старополтавского муниципального района, в соответствии с пунктом 2 статьи 15 Федерального закона Российской Федерации от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Курнаевского сельского поселения [www.kurnaevskoe-sp.ru](http://www.kurnaevskoe-sp.ru)., в течение пяти дней со дня его издания.

1. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава Курнаевского**  **сельского поселения:** | **Ф.И.Аржанов** |